

**ОТЧЕТ**  
 управляющей компании ООО "ДВСРК-Авиа"  
 по договору управления № К 1а от 01.06.2015 года  
 перед собственниками многоквартирного жилого дома  
 Кочнева 1а  
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>729703,76</b>	<b>748094,92</b>	<b>102,52</b>
Канализация	0,00	2370,95	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	388636,50	396959,52	<u>102,14</u>
Текущий ремонт	198277,20	203243,31	<u>102,50</u>
Услуги по управлению МКД	69036,58	70765,73	<u>102,50</u>
Утилизация с человека	0,00	848,36	<u>0,00</u>
Холодная вода	0,00	3030,51	<u>0,00</u>
Тех. газ. Оборудование	12257,40	12564,43	<u>102,50</u>
ХВС повыш.коэф.	0,00	204,79	<u>0,00</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	1569,12	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	2343,28	2389,66	<u>101,98</u>
Э/Э СОИ МКД	57350,28	52311,44	<u>91,21</u>
Отведение СОИ МКД	1802,52	1837,10	<u>101,92</u>

## РАСХОДЫ

Кочнева Ia

за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	70 765,73
	Вывоз твердых бытовых (ТБО) отходов	руб.	1 569,12
	Утилизация ТБО	руб.	848,36
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	12 564,43
	Канализация	руб.	2 370,95
	Холодная вода	руб.	3 030,51
	ХВС повыш.коэф.	руб.	204,79
	ХВС СОИ МКД	руб.	2 389,66
	Электроэнергия СОИ МКД	руб.	52 311,44
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	1 837,10
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	26 781,80
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	78 550,68
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	291 627,04
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	544 851,61
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	- Р
	Итого расходов по МКД	руб.	544 851,61 Р